

Hoonesisene veevarustus

Teatavasti on vee-ettevõtja (VE) kohustus tagada tarbija liitumispunktis nõuetele vastav veevarustus s.t. vajaliku survega joogivesi.

Tarbija kinnistu ja hoonesisese torustikuga on VE seotud niipalju, et kinnistul oleval välisveevarustusel ei tohi enne veearvestit olla täiendavaid ühendusi ning veemõõdusõlm peab vastama konkreetse piirkonnas opereeriva VE nõuetele. Nõuded on tavaliselt seotud veearvesti paigalduse ja hooldusega.

Reeglina tagab VE liitumispunktis surve vahemikus 2-6 atm. Surve erinevuse amplituud on seotud hoone asukoha, tuletõrjervee kättesaadavuse ning torustiku geograafilise kõrguse ning vee kvaliteedi tagamiseks tehtud ringistustega. Juhul, kui liitumispunktis surve väljub 2-6 atm piiridest, tuleb pöörduda võrku opereeriva vee-ettevõtte poole.

Samas on tihti juhtunud, et hoonesisese veetorustikust tulenevates probleemides on tihti süüdistatud VE-t, seda nii sooja- kui ka külma vee torustike osas. VE-le on jõudnud mitmed kaebused, kus boiler on tilkuma hakanud, kodumasinade töö tõttu on tekkinud hüdroloogid, veearvestid valetavad jne.

Põhjuseid võib seejuures olla palju, kuid kui hoonesisene torustik on välja ehitatud kõikidele normide ja standardeid järgiva projekti järgi ei tohiks ka probleeme olla. Samas täiendavate tööde või puuduliku hooldusega, mis ei ole arvestanud algset eesmärki, võivad tekkida kogu süsteemile pöördumatud kahjustused.

Püüame neist levinumatel peatuda:

1. Boileri kaitseklapp tilgub – tehniliste nõuete järgi peab iga boiler, mille maht on suurem kui 5 liitrit olema varustatud ülesurve-tagasivooluklapiga. Enamasti on sellekohane nõue toodud ka boileri tehnilises dokumentatsioonis. Klappe valmistatakse erinevatele survetele ning klapp valitakse vastavalt võrgusurvele. Ülesurveklapp peaks olema ca 2 bar suurem, kui maksimaalne võrgusurve. Ülesurveklapi väljundit ei tohi jätta kohtadesse, kus tilkuv vesi võib kahjustusi tekitada. Ülesurveklapi väljundotsa ei tohi ühendada kanalisatsiooniga pimesi. Sinna peab jääma silmaga jälgitav vahe – tilkumise intensiivsust on võimalik hinnata. Samuti on otstarbekas varustada äravoolu kanalisatsioon haisulukuga
2. Paisupaak - peab paigaldama kinnisele süsteemile, kus temperatuur muutub. Seejuures tuleb märkida, et mahuboileri süsteem, mis peab olema nagunii varustatud ülesurve-tagasivooluklapiga, ei pea lisaks olema varustatud paisupaagiga. Paisupaagi maht sõltub kinnise süsteemi temperatuuri muutuse piiridest, kuid rusikareegliks saab pidada - ca 5% maht kogu süsteemi vedeliku mahust. Süsteemis, kus kasutatakse paisupaaki, peab tingimata paigaldama ka ülesurveklappi.

3. Veearvesti näidud erinevad tegelikust tarbimisest – esimese asjana tuleb kontrollida boileri tagasilöögiklapi olemasolu ja töökorda. Tegemist võib olla juhuga, kus boileri tagasilöögiklapi puudumine või kahjustumine tingib veearvestis voolu edasi tagasi liikumise, mis omakorda tingib torustikus oleva vee mitmekordse arvestamise.
4. Hüdrolöögid torustikes –
 - Igasugused magnetklappidega seadmed (pesumasin, nõudepesumasin, kliimaseade jne) tekitavad hoonesiseseid suuri ja väga suuri hüdraulilisi ülekoormusi, milledega kaasnevad lisaks mehaanilised koormused nii torustiku kui ka voolikute ühenduskohtadele. Samasugust hüdraulilist ülekoormust võivad tekitada ka kangkraanid segistid.
 - Enamikes Euroopa riikides nõutud, et iga magnetklapiga seadmega hoones peab olema hüdraulilise löögi summutaja. Eestis päraku selline nõue puudub.
 - Maja või korteri piires ei ole põhjust karta „surve kogunemist“. Iga järgneva kraani avamisega lastakse võimalik ülesurve välja. Ka kõrval korterite põhjustatud ülesurve ei ole seotud riskiga. Peenikeses torus liikuvad veemassid on liiga väikese jõuga (massiga), et kvaliteetselt paigaldatud torustiku kahjustada.
5. Hoonesisene võrk
Hoonesisene võrk peaks olema enne kasutust survestatud 9 bar survega. Seda iga kord, kui midagi torustikus-seadmetes muudetakse, lisatakse, remonditakse jne. Iga survestamise tellimisel peab olema survekatsel läbiviija poolt vormistatud sellekohane akt. Muuhulgas peab sisetorustiku planeerimisel arvestama võimalusega, et mitte kõik läbipaistvate veefiltrite korpused ei talu katseks vajalikku survet.

Rõhutame, et Hoonesisene veevarustuse rajamine ja korrashoid on omaniku vastutada ning vee-ettevõtte ei saa omanikele jagada nõusolekuid või keelde elamusiseste torustike väljaehitamiseks v.a. veemõõdusõlm. Seda peab omanik ikka ise tegema järgides sellekohaseid norme ja nõudeid.

Vesi annab elu

EVEL on üleriigiline ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaudu teenust osutavate vee-ettevõtjate ja sama tegevusalaga seotud teiste ettevõtjate vabatahtlik ühendus, kes loob koostöös liikmete ja partneritega parimat vee-ettevõtluse keskkonda. EVELi kuuluvad vee-ettevõtted teenindavad enam kui 90% Eesti ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse tarbijaid www.evel.ee